

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области". 308000, г.Белгород, Белгородский проспект, д.85 А  
 Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,  
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00

Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Белгород, ул. Победы, д. 69, п 5

Форма по ОКУД	Код	0322005	
по ОКПО			
по ОКПО		00240572	
по ОКПО			
Договор подряда (контракт)	номер	РТС231В170026	
	дата	19.05.2017	
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	30.11.2017	02.10.2017	30.11.2017

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2017 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок

№ по порядку	№ по смете	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
						Всего	В том числе			Всего	В том числе					
							Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
<b>Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок</b>																
1	1	ТЕРм03-05-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м <i>(к демонтажа ОЗП=0,5, ЭМ=0,5 к раск., ЗПМ=0,5, МАТ=0 к раск., ТЗ=0,5, ТЗМ=0,5)</i>	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5 523,5	33,035 33,04	
2	2	ТЕРм03-05-001-06 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг <i>(к демонтажа ОЗП=0,5, ЭМ=0,5 к раск., ЗПМ=0,5, МАТ=0 к раск., ТЗ=0,5, ТЗМ=0,5)</i>	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15 -9,27		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04
Накладные расходы											3661,87					
Сметная прибыль											2746,4					
<b>Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок</b>											<b>13936,49</b>				<b>514,23</b>	<b>33,04</b>
<b>Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок</b>																
3	3	ТЕРм03-05-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047 1047	66,07 66,07	
4	4	ТЕРм03-05-001-06 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3 -18,54		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											17758,86	8318,2	6738,22	836,45	1028,46	66,07
Накладные расходы											7323,72					
Сметная прибыль											5492,79					
<b>Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок</b>											<b>30575,37</b>				<b>1028,46</b>	<b>66,07</b>
<b>Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)</b>																
5	5	ТЕР46-03-001-01 Постан. Правит. Белгород об. д. от 13.11.10 №383-п	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3 17,13	16,4 16,24	
6	6	ТЕР46-02-005-01 Постан. Правит. Белгород об. д. от 13.11.10 №383-п	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т монтируемых конструкций	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1 2,17	2,1 0,17	
7	7	ТСЦ-101-3756 Постан. Правит. Белгород об. д. от 13.11.10 №383-п	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3	16,41
Накладные расходы											387,46					
Сметная прибыль											246,57					
<b>Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)</b>											<b>4346,87</b>				<b>19,3</b>	<b>16,41</b>
<b>Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения</b>																
8	8	ТЕРр61-26-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07 12,91	0,1 0,05	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
9	9	ТЕР15-02-019-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворов смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89 23,87	1,87 0,86	
10	10	ТЕР15-04-006-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1 3,73	0,01	
11	11	ТССЦ-101-3451 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т	0,04	14038,06				561,52						
12	12	ТЕР15-04-005-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18 5,46	0,01	
13	13	ТЕР15-04-005-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94 1,69	0,01	
14	14	ТССЦ-101-0435 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т	0,04	15877,01				635,08						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66	0,91	
Накладные расходы																
Сметная прибыль										406,09						
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения										221,77						
<b>Раздел 5. Замена двери в машинном помещении</b>										<b>3632,51</b>				<b>47,66</b>	<b>0,91</b>	
15	18	ТЕРр56-10-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,04	270,29	270,29			10,81	10,81			36,28 1,45		
16	19	ТЕР09-06-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Монтаж конструкций дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер	1 т конструкций	0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49 12,53	0,49 0,07	
17	20	ТССЦ-203-8146 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Блок дверной стальной внутренней однопольный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	2	1785,83				3571,66						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										3708,05	110,91	20,03	0,87	13,98	0,07	
Накладные расходы																
Сметная прибыль										99,73						
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении										92,52						
<b>Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)</b>										<b>3900,3</b>				<b>13,98</b>	<b>0,07</b>	
18	18	ТЕРм08-03-594-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильник отдельно устанавливаемый, на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4 1,41	0,2	
19	19	ТЕРм08-03-591-09 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48 0,61	0,03	
20	20	ТЕРм10-01-055-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5 25,5	1,74 1,04	
21	21	ТССЦ-509-0760 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85,22						
22	22	ТССЦ-503-0476 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Розетка штепсельная 48К	шт.	2	3,57				7,14						
23	23	ТССЦ-502-0578 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				62,99						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										928,16	235,75	91,76	9,91	27,52	1,04	
Накладные расходы																
Сметная прибыль										199,35						
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)										148,34						
<b>Раздел 7. Освещение шахты</b>										<b>1275,85</b>				<b>27,52</b>	<b>1,04</b>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
24	24	ТЕРм08-03-594-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4 2,82	0,2 0,01
25	25	ТЕРм10-01-055-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5 25,5	1,74 1,04
26	26	ТСЦ-509-0760 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильники НББ 01-60	шт.	4	42,61				170,44					
27	27	ТСЦ-502-0578 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,06	1574,8				94,49					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05
Накладные расходы										206,44					
Сметная прибыль										153,19					
Итого по разделу 7 Освещение шахты										1406,81				28,32	1,05
<b>Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок</b>															
28	28	ТЕРп01-14-025-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт	1	6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47 528,47	
29	29	ТЕРп01-14-025-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка	-1	127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37 -10,37	
30	30	ТЕРп01-14-041-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователь	1	3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72 252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										9620,54	9620,54			770,82	
Накладные расходы										6253,35					
Сметная прибыль										3848,22					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок										19722,11				770,82	
<b>Раздел 9. Установка вводного устройства</b>															
31	31	ТЕРм20-01-040-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Вводное устройство: фидера	1 шт.	1	296,13	72,91			296,13	72,91			8,68 8,68	
32	32	ТЕР46-03-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,1	1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3 1,73	16,4 1,64
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										492,07	88,52	71,7	17,83	10,41	1,64
Накладные расходы										103,86					
Сметная прибыль										59,87					
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства										655,8				10,41	1,64
<b>Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок</b>															
33	33	ТЕРмр01-05-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт	1	639,65	621,02			639,65	621,02			46,31 46,31	
34	34	ТЕРмр01-05-001-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка	7	63,72	61,86			446,04	433,02			4,68 32,76	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1085,69	1054,04			79,07	
Накладные расходы										685,13					
Сметная прибыль										421,62					
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок										2192,44				79,07	
<b>Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии</b>															
35	35	ТЕРмр01-05-006-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт	1	941,88	914,45			941,88	914,45			61,5 61,5	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										941,88	914,45			61,5	
Накладные расходы										594,39					
Сметная прибыль										365,78					
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии										1902,05				61,5	
<b>Раздел 12. Оборудование лифта г/п 400 кг на 9 остановок</b>															
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок (цена поставки: 1160736,84/1,18/3,99=246535,58)	1 лифт	1	246535,6				246535,58					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										246535,58					
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/п 400 кг на 9 остановок										246535,58					
ИТОГИ ПО АКТУ:										330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23
Накладные расходы										19921,4					